

Feuchteschäden in Gebäuden



Riga 27. November 2017

Ingo Thümmler – Experte für Feuchteschäden



Um was geht es ?

Trocken und gesund wohnen.



1990 Start als Trocknungsunternehmen



Trocken und gesund wohnen.



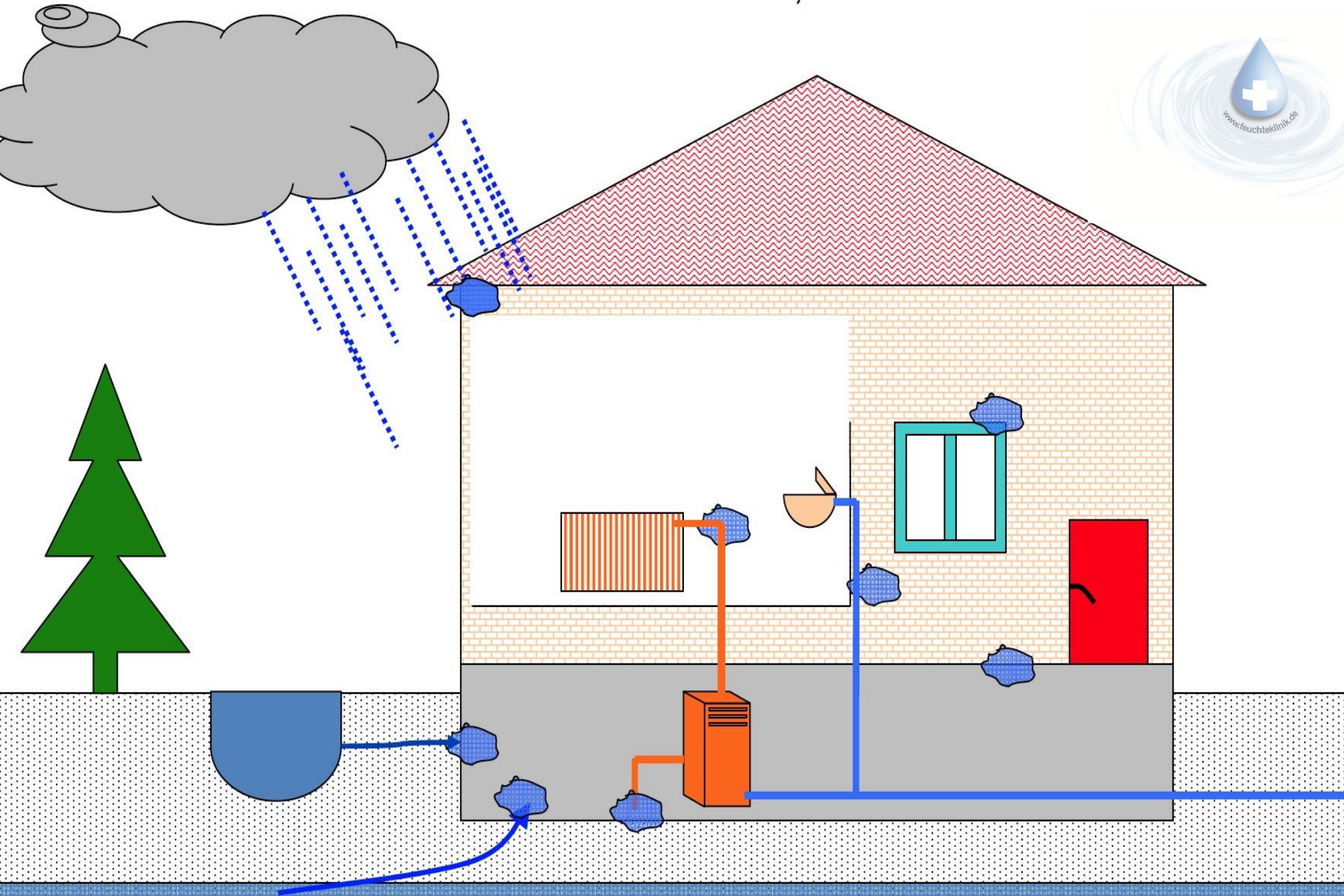
Fachbereiche:

- Trocknungs-Service
- Leckortung
- Gebäuediagnose
- Schimmelpilze
- Gebäude-Abdichtung
- Thermischer Holzschutz
- Sachverständigen-Team



Minimal-Invasiv

Das Haus im Wasserkreislauf, wo kann das Wasser herkommen?



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:

Menschen werden krank!



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:

Gebäude gehen kaputt!



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:



Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:





Auswirkungen von Wasser in Gebäuden:





Statistik: Wasserschaden in Deutschland

2017

ca. 1,1 Mio Wasserschäden/Jahr

d.h. alle 30 Sekunden gibt es
in Deutschland ein Wasserschaden

Kosten für Gebäude-Versicherung:

2005: 1,6 Mrd. €

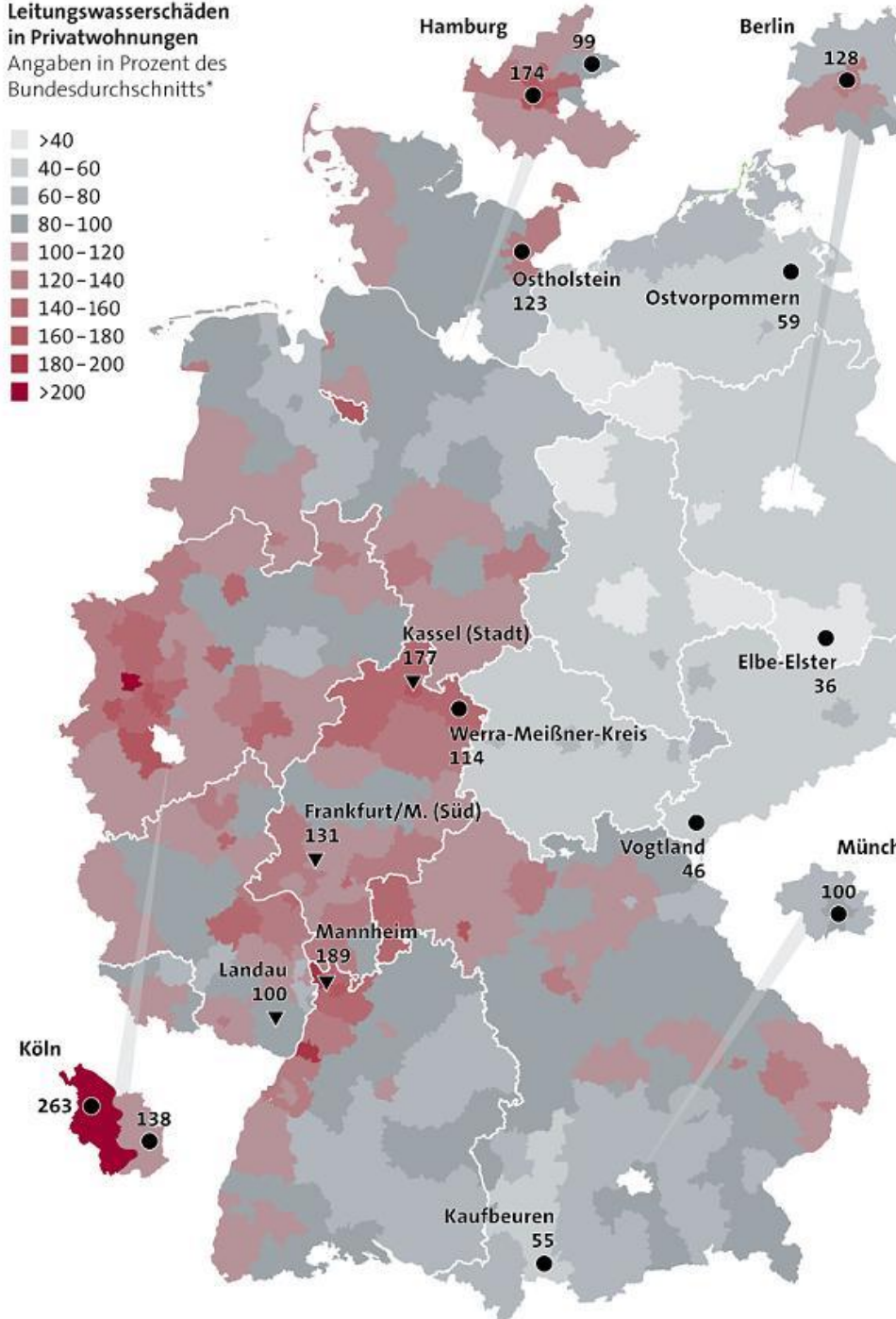
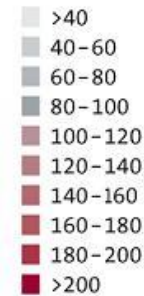
2015: 2,3 Mrd. €

Fachbetriebe Trocknungsgewerbe:

2005: ca. 1.200

2015: ca. 2.000

Leitungswasserschäden
in Privatwohnungen
Angaben in Prozent des
Bundesdurchschnitts*



Wohnung 50 qm

Sanierung ohne Trocknung

Bodenbelag	1.500,-
Estrich	3.200,-
Maler	1.400,-
Container	800,-
Umzugskosten	1.100,-

Gesamt 8.000,-

Dauer 4 Wochen

Sanierung mit Trocknung

Trocknung	750,-
Ausbesserung	170,-
Strom	210,-

Gesamt 1.130,-

Dauer 2 Wochen

Die Technische Austrocknung ist die Beschleunigung des natürlichen Trocknungsprozesses mit technischen Hilfsmitteln.

allgemeine Anforderungen:

**Schneller als der natürliche Prozess
Preiswerter als die Erneuerung**

spezielle Kundenanforderungen:

Leise, sauber, unauffällig

Was kann man tun?

1. Ursache erkennen
2. Ursache beseitigen
3. Technische Trocknung
4. Schimmel-Sanierung / Haus-Schwamm-Sanierung
5. Wiederinstandsetzung
6. Prävention

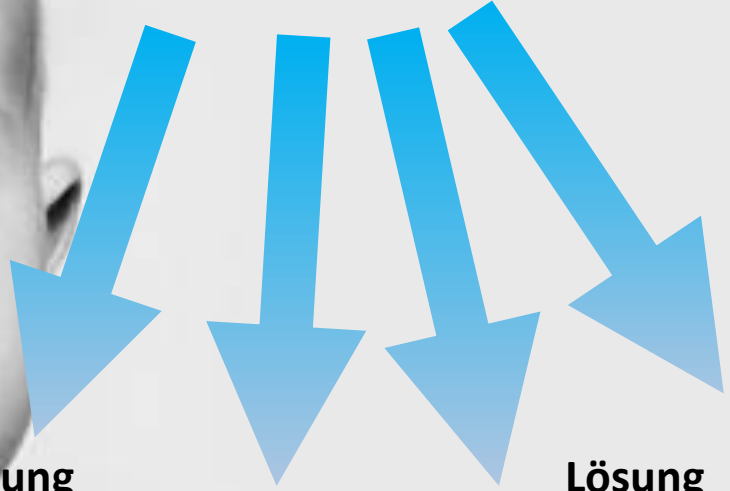


**Wirkung /
Schadensbild**



Ursache

Problem



Lösung

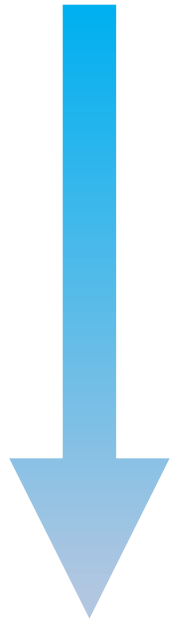
Lösung

Lösung

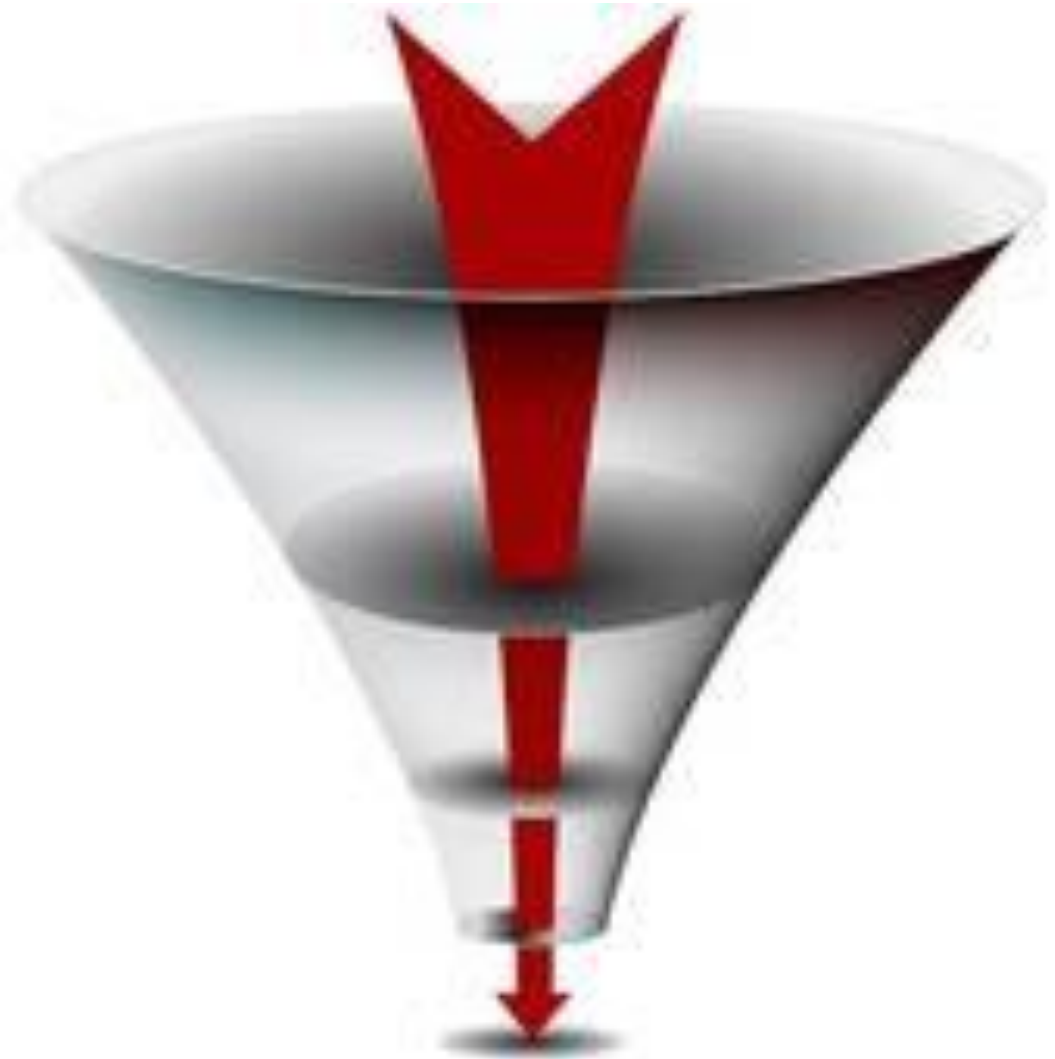
Lösung

**Nur die Beseitigung der
wahren Ursache(n) ergibt eine
nachhaltige Lösung.**

Wirkung / Schadensbild



Ursache



**Nur die Beseitigung der
wahren Ursache(n) ergibt eine
nachhaltige Lösung.**

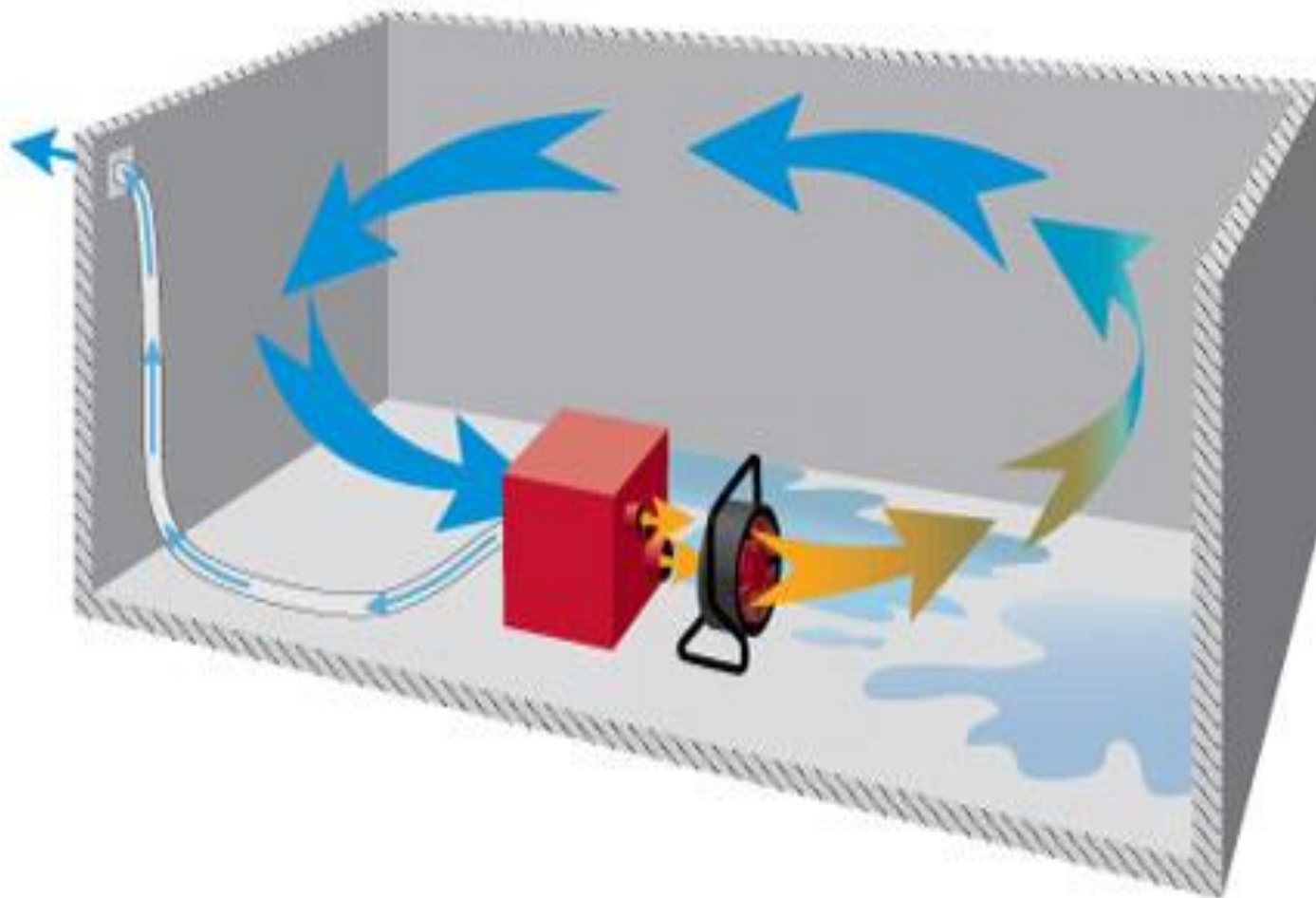








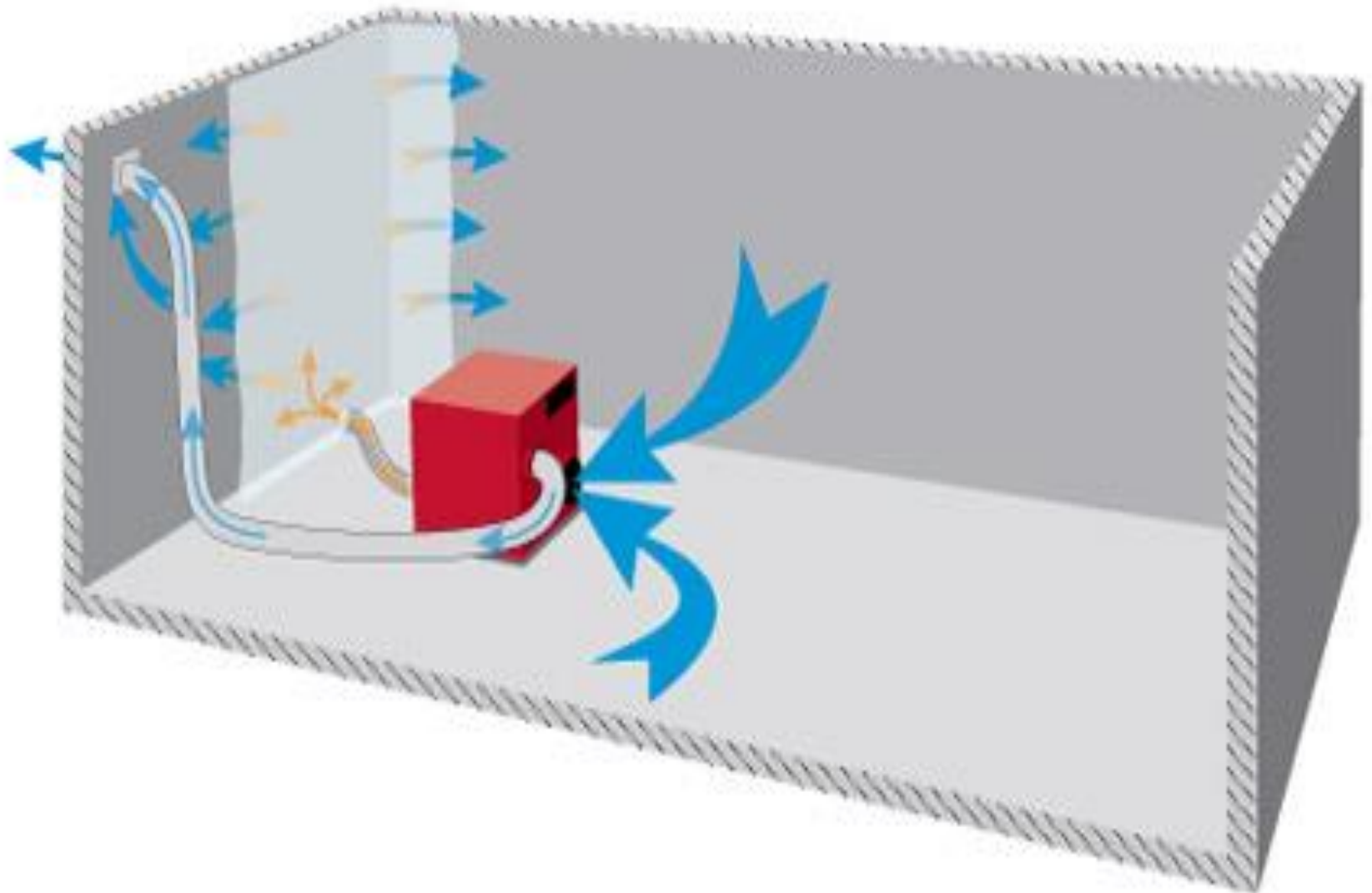
Raumtrocknung



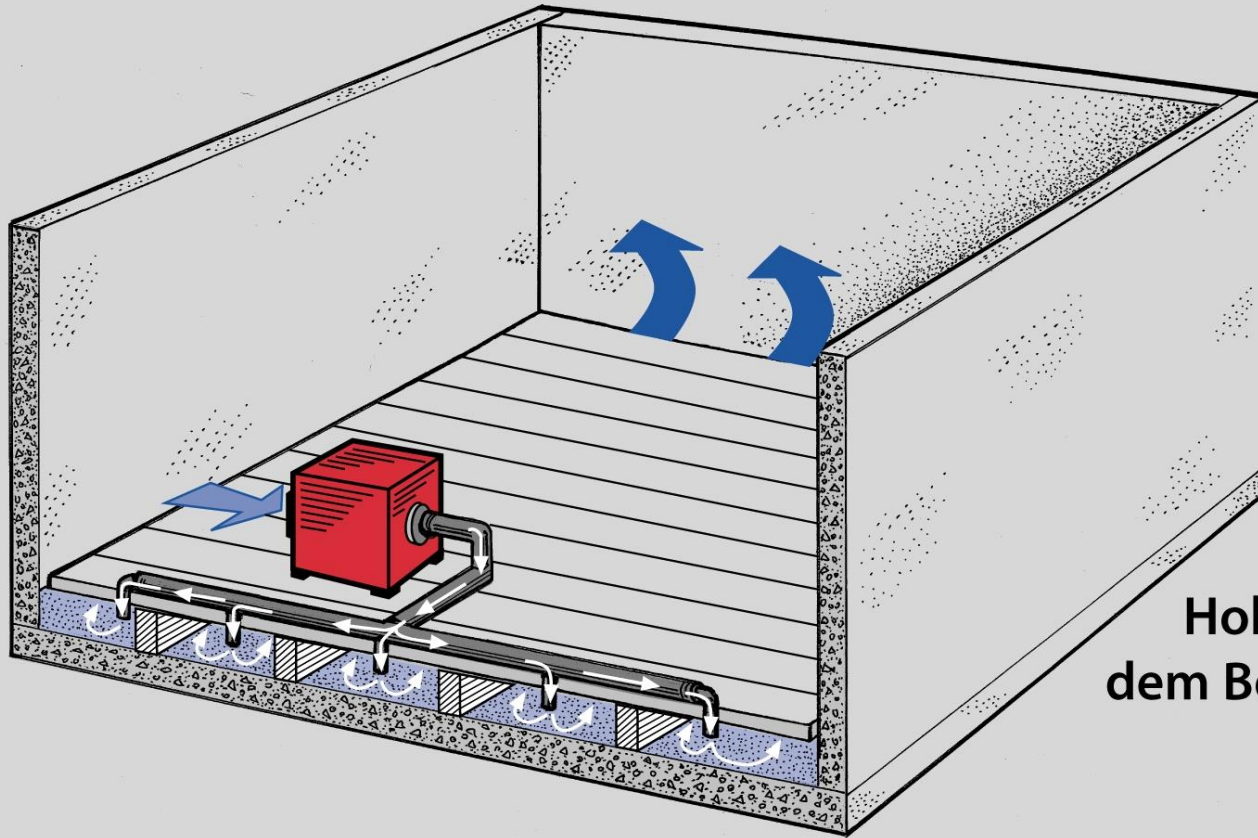
Lüften



Wandrocknung mit Folienzelt

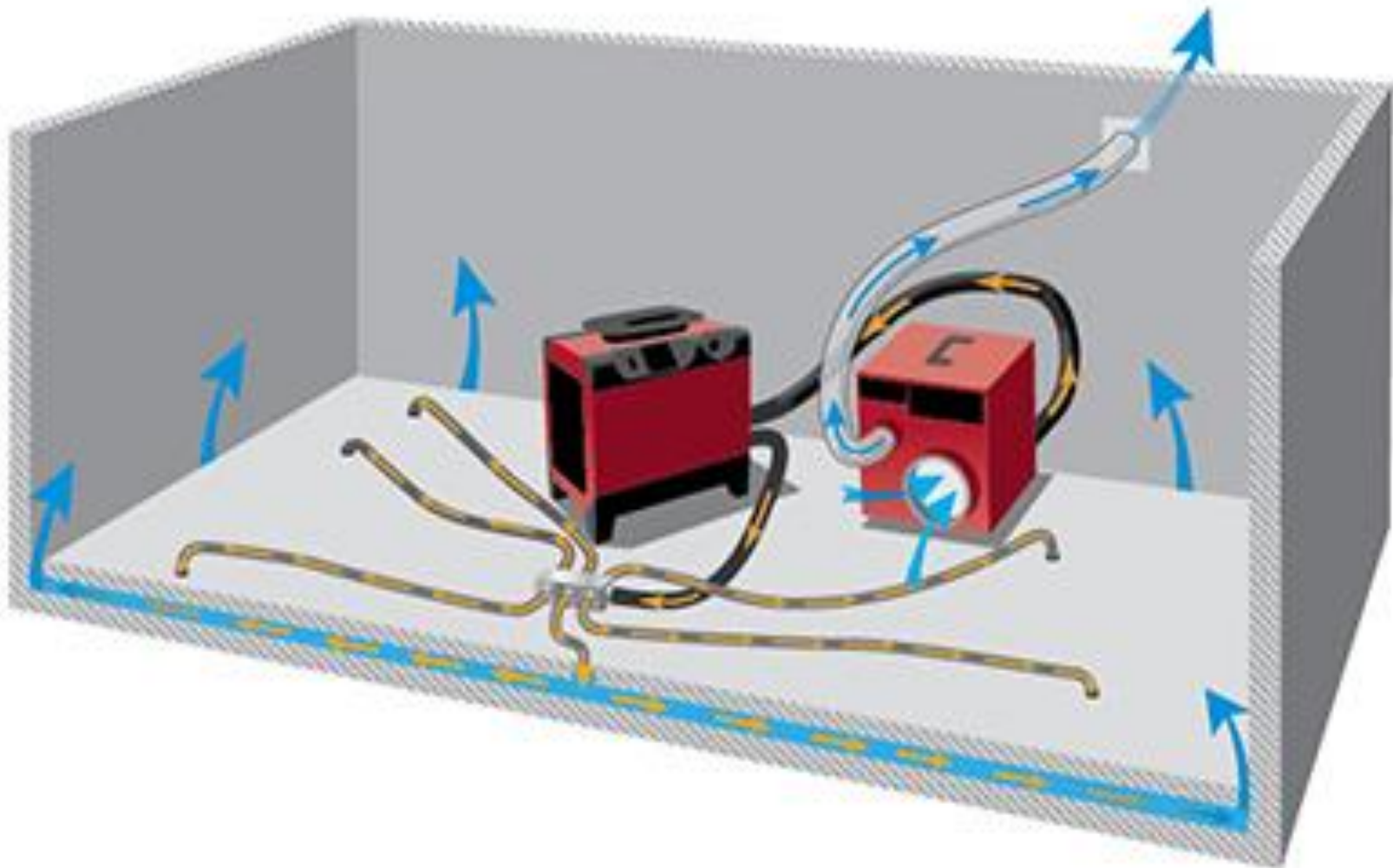


TROCKNEN VON HOLZBÖDEN



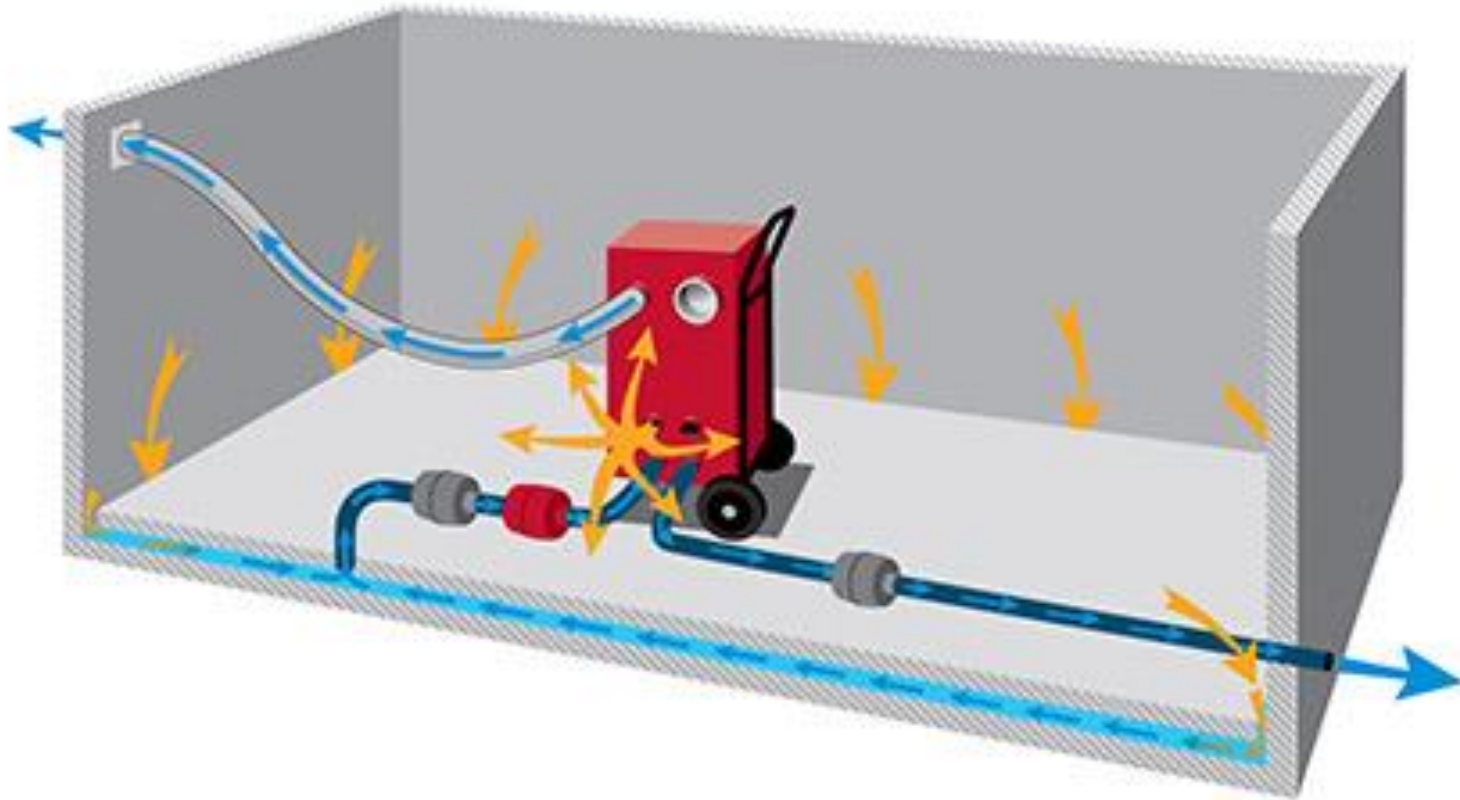
Die trockene Luft aus dem Trockner wird direkt in die Hohlräume unter dem Boden geleitet.

Druck-Trocknung





Vakuum-Trocknung



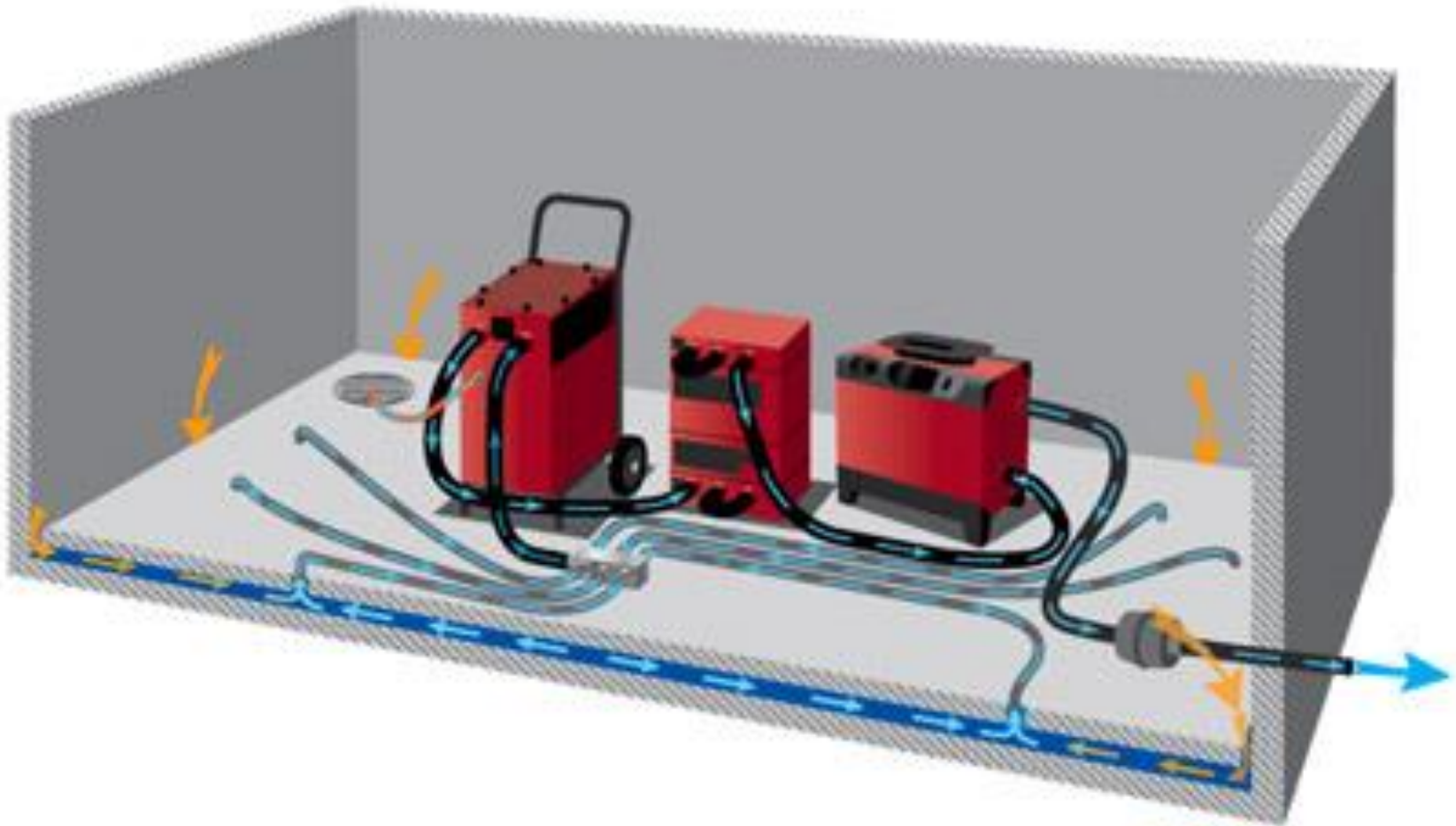


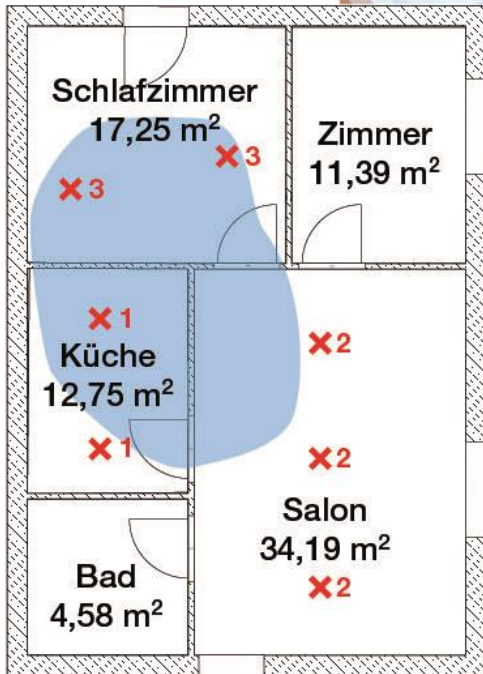






Saug-Trocknung

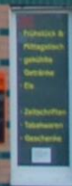




ÄRZTEHAUS AM FORUM PANKOW

Ahorn-Apotheke
PANKOW

LOTTO LOTTO





Vielen Dank für die Aufmerksamkeit

